

13.
Beslutning om ændring af vedtægterne eller om selskabets opløsning kan finde sted på en generalforsamling, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede, og når mindst $\frac{3}{4}$ af de stemmeberettigede stemmer for ændring/opløsning.

Falder et forslag om vedtægtsændring eller opløsning på grund af foranstående betingelser, skal der indkaldes til ny ekstraordinær generalforsamling, med mindst 14 dages varsel, ved brev til alle medlemmer, indeholdende forslaget/forslagene. Ved den således indvarslede generalforsamling kan forslaget/forslagene – uanset fremmøde – vedtages med simpel majoritet.

Den solidariske hæftelse for lån kan ikke ændres af nogen generalforsamling.
Alle beslutninger, der ikke foran er omtalt, træffes ved simpel majoritet blandt de fremmødte stemmeberettigede medlemmer.

14.
Ekstraordinære generalforsamlinger afholdes, når mindst 3 bestyrelsesmedlemmer eller mindst $\frac{1}{4}$ af medlemmerne begærer det. Begæringen skal indeholde detaljeret forslag til det emne, der ønskes behandlet. Bestyrelsen skal indkalde til den krævede ekstraordinære generalforsamling med mindst 14 dages varsel med angivelse af forslag(ene) og ved brev til hvert medlem.

15.
Hvis det beslutes, at selskabet skal opløses, er bestyrelsen bemyndiget til at forestå afvikling af selskabet, og herunder at tegne selskabet i enhver henseende.
Et likvidt overskud ved selskabets opløsning på enten drift og/eller status skal overgives til et almennyttigt formål efter bestyrelsens skøn.

16.
Enhver indbetaling til andelselskabet skal indsettes til bedste forrentning efter bestyrelsens skøn på selskabets bank/sparekasskonto. Udbetalinger fra kontoen kan kun ske med underskrift af selskabets formand og kasserer. Hvis formand og kasserer er forhindret, kræver udbetaling(er) underskrift af mindst 3 bestyrelsesmedlemmer.

17.
Har et medlem ikke overholdt vedtægt, regulativ eller takstblad, må intet andet medlem give den pågældende adgang til brug af værket vand. Et medlem, der overtræder denne regel, pålægges efter bestyrelsens bestemmelse en ekstra afgift fra 100 til 1000 kr. Giver et medlem – uden at have bestyrelsens særlige tilladelse – uvedkommende adgang til at aftage vand fra sine installationer – bortset fra kortvarig brug i en nødsituation – ifalder medlemmet samme ekstra afgift som foran anført.

18.
Grundejerforeningen Viemose Overdrev (sommerhusbyen)'s forbrugere har samme rettigheder og forpligtelser som andelselskabets medlemmer. Grundejerforeningen Viemose Overdrev har på vegne foreningens medlemmer kun én stemme på selskabets generalforsamlinger jvf. forhandlingsprotokol 19. marts 1979.

Vedtaget på generalforsamlingen 8. maj 1989.

Bestyrelsen

Vedtægter

for

Langebæk Stationsbys
Vandværk

1989

Vedtægter for Langebæk Stationsbys Vandværk, 1989.

1.
Vandværket er et andelselskab, hvis navn er Langebæk Stationsbys Vandværk.

2.
Selskabets formål er at forsyne medlemmerne med vand på bedste og billigste måde i henhold til det af Langebæk kommune godkendte vandforsyningsregulativ og det til enhver tid gældende takstblad.

3.
Medlem af selskabet er enhver, der har undertegnet den bindende tegningsliste. I øvrigt er enhver ejer, hvis ejendom er eller bliver tilsluttet vandforsyningen, berettiget og forpligtet til at være medlem på de af selskabets bestyrelse fastsatte – og kommunalt godkendte – betingelser. Se dog nedenstående § 9.

4.
Vandforsynings hovedanlæg, forsyningsledningsnet med stikledning til grænsen af vedkommende ejendoms grund og inklusive stophane er selskabets ejendom og vedligeholdes af selskabet.

Ledninger på ejendommens grund og vandinstallationer efter stophane er ejendoms ejerens og vedligeholdes af denne.

Ethvert arbejde på vandforsynings anlæg og ledninger herunder jordledninger på privat grund skal udføres af autoriseret vandmester.

5.
Den til vandforsynings anlæg med ledninger og øvrigt teknisk tilbehør nødvendig kapital tilvejebringes ved optagelse af lån, for hvilke samtlige medlemmer hæfter solidarisk, én for alle og alle for én. Medlemmerne hæfter indbyrdes i forhold til deres faste årlige afgift.

6.
Afgår et medlem ved døden indtræder dødsboet i rettigheder og forpligtelser over for selskabet. Ved ejendoms overdragelse skal sælger (overdrager) sørge for, at rettigheder og forpligtelser over for selskabet overtages af ny ejer.

7.
Samtlige årlige udgifter til drift, til afdrag og forrentning på lån samt til anlægsbidrag fordeles ligeligt efter bestyrelsens bestemmelse og med kommunens godkendelse. Udgifterne angives i et takstblad, der udleveres af bestyrelsen.

Løbende afgifter opkræves halvårsvis forud i december og juni med forfaldsdag henholdsvis 1. januar og 1. juli. Er afgifterne ikke betalt, henholdsvis 31. januar og 31. juli, afbrydes vandforsyningen, og debitor skal inden genåbning betale den forfaldne afgift med tillæg af luknings/genåbningsgebyr, jvf. takstbladet.

Éngangsafgifter opkræves samtidig med den afgiftskrævende foranstaltning afslutning, og disse afgifter forfalder ved opkrævnings afsendelse. Er afgiften/afgifterne ikke betalt senest 30 dage efter nævnte dato, afbrydes vandforsyningen, og debitor skal inden genåbning betale afgiften, afgifterne, med tillæg af luknings/genåbningsgebyr, jvf. takstbladet.

Den/det til enhver tid værende ejer/medlem hæfter over for vandværket for betaling af alle foran nævnte afgifter og gebyrer fra beløbenes forfaldsdag. Andelselskabets eventuelle driftsoverskud kan aldrig udbetales til medlemmerne.

8.

Selskabets daglige ledelse varetages af en bestyrelse bestående af 5 medlemmer, der vælges med henholdsvis 3 og 2 medlemmer hvert andet år. Bestyrelsesmedlemmerne vælges på den årlige generalforsamling. Der skal samtidig vælges 2 suppleanter til bestyrelsen. Ethvert fastboende medlem er pligtig at modtage valg; men kan afslå genvalg i lige så lang tid, som pågældende allerede måtte have fungeret. Valget er bindende for 2 år ad gangen. Bestyrelsen konstituerer sig selv. Forretningsfører/kasserer udefra kan ansættes.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede. *I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.*

Bestyrelsen træder sammen efter behov, efter indkaldelse fra formand eller fra 2 andre bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen træffer alle afgørelser om medlemskab af selskabet, om vandforsyningens drift, vedligeholdelse og anlægsforhold samt om tilslutning til vandforsyningen.

Bestyrelsen repræsenterer og forpligter selskabet i alle anliggender og er berettiget til på selskabets vegne at indgå retshandler og forpligte selskabet ved underskrivelse af kontrakter og lånedokumenter.

9.

Bestyrelsen kan afslå medlemskab for ejere, hvis deres ejendoms vandforbrug er til gene for medlemmerne. Bestyrelsen kan på særlige betingelser tegne kontrakt med større forbrugere (f.eks. fabriksvirksomhed, gartnerier, fiskeopdræt og lignende) om forsyning med vand. Betingelserne skal dække såvel vandforsyningens tekniske som økonomiske forhold. Såfremt pågældende forbruger(e) ikke ejer ejendommen, hvor virksomheden har plads, kan forbrugeren ikke blive medlem af selskabet.

10.

Regnskabet revideres af 2 generalforsamlingsvalgte revisorer, der vælges for 2 år ad gangen, med 1 revisor hvert år. Der vælges hvert år en revisorsuppleant.

Selskabets regnskabsår følger kalenderåret 1/1-31/12.

11.

Bestyrelsen kan engagere registreret eller statsautoriseret revisor til at bistå de generalforsamlingsvalgte revisorer. Bestyrelsen kan også rekvirere forråden teknisk eller juridisk bistand.

12.

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts. Indvarslingen skal ske med mindst 8 dages varsel ved bestyrelsens foranstaltning, enten ved annoncering i lokal(e) avis(er) eller ved brev til hvert enkelt medlem. I indvarslingen kan bestyrelsen henvise til nedenstående vedtægtsmæssige dagsorden, der skal indeholde følgende:

1. Valg af dirigent (der kræves ikke medlemskab).
2. Formandens beretning.
3. Kassererens forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Behandling af rettidigt indkomne forslag.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
6. Valg af revisor(er) og suppleant.
7. Eventuelt.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal i skriftlig form være bestyrelsesformanden i hænde senest den 1. marts.

På enhver generalforsamling har ethvert fremmødt og legitimeret medlem én stemme.